

# RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2019

JUNHO/2020

da 6ª Série da 1ª Emissão de CRI

TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS  
IMOBILIARIOS SA

## São Paulo

Rua Joaquim Floriano 466  
Conj 1401, Itaim Bibi  
(11) 3090-0447



[www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br)  
[fiduciario@simplificpavarini.com.br](mailto:fiduciario@simplificpavarini.com.br)

## Rio de Janeiro

Rua Sete de Setembro 99  
24 andar, Centro  
(21) 2507-1949

Rio de Janeiro, Junho de 2020

Senhores Investidores  
TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA  
Comissão de Valores Mobiliários  
B3  
ANBIMA

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário da da 6ª Série da 1ª Emissão de CRI da TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 583/2016, na alínea "b" do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e na escritura de emissão.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos investidores na sede da companhia emissora, na Simplific Pavarini DTVM, e na instituição que liderou a colocação dos CRIs.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website [www.simplificpavarini.com.br](http://www.simplificpavarini.com.br).

Atenciosamente,

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.  
Agente Fiduciário

## EMISSORA

TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA, localizada na Rua Gomes de Carvalho 1507, Conjunto 61 - 6º andar, São Paulo São Paulo. Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 11.716.471/0001-17.

### OBJETO SOCIAL

A TRX Securitizadora S.A., tem como objeto social, conforme seu estatuto a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

### CARACTERÍSTICAS DO CRI

Código CETIP / Código ISIN	14E0315919 /BRF
Instrução CVM	476
Coordenador Líder	BANCO BRADESCO BBI SA
Banco Liquidante	Banco Itaú S/A
Banco Escriturador	Banco Bradesco S.A.
Status da Emissão	ATIVA
Título	CRI
Emissão / Séries	1/6
Valor Total da Emissão	155.250.000,00
Valor Nominal	50.000,00
Quantidade de Títulos	3.105
Forma	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie	GARANTIA REAL
Data de Emissão	19/05/2014
Data de Vencimento	17/12/2027

Forma de Subscrição e Integralização e Preço de Integralização

**4.1 Integralização dos CRIs:** Os CRI serão integralizados, em uma única data, em moeda corrente nacional, no ato da sua subscrição ("Data de Integralização"), pelo seu Valor Nominal Unitário, não sendo esse valor objeto de Atualização Monetária e/ou de acréscimo de Juros Remuneratórios.

**4.2. Forma de Integralização:** A integralização será realizada via CETIP, ou mediante crédito em conta corrente de titularidade da Emissora.

**4.3. Destinação dos Recursos:** Os recursos obtidos com a subscrição e integralização dos CRI serão utilizados pela Emissora para o pagamento do Preço de Aquisição, nos termos do Contrato de Cessão.

Remuneração	6,2278% a.a.
Data de Integralização	18/06/2014
Repactuação	-

### DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

**4.3. Destinação dos Recursos:** Os recursos obtidos com a subscrição e integralização dos CRI serão

utilizados pela Emissora para o pagamento do Preço de Aquisição, nos termos do Contrato de Cessão.

4.3.1. Nos termos do Contrato de Cessão o Preço de Aquisição será utilizado para quitação integral do saldo devedor das Debêntures e das CCBs.

## POSIÇÃO DO CRI

Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Circulação
19/05/2014	3.105	0	0	0	0	0
31/12/2014	0	0	0	0	0	3.105
31/12/2015	0	0	0	0	0	3.105
31/12/2016	0	0	0	0	0	3.105
31/12/2017	0	0	0	0	0	3.105
31/12/2018	0	0	0	0	0	3.105
31/12/2019	0	0	0	0	0	3.105

## GARANTIA

8.1. Garantia: Nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária a Cedente celebrou com o Agente Fiduciário, na qualidade de representante dos Investidores, a Alienação Fiduciária CRI, sendo a eficácia desse instrumento de garantia condicionada à liberação da Alienação Fiduciária Debêntures, de forma a garantir o adimplemento integral dos CRI objeto do presente Termo de Securitização.

8.1.1. Nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária a Cedente outorgou a Alienação Fiduciária CRI para garantir o adimplemento integral dos CRI, sendo a eficácia desse instrumento de garantia condicionada à baixa da Alienação Fiduciária Debêntures. Com os recursos oriundos dessa Emissão a Emissora pagará o Preço de Aquisição para a Cedente. Nos termos do Contrato de Cessão a Cedente se obrigou a utilizar o Preço de Aquisição para quitação integral das Debêntures, o que ocorrerá logo que a Oferta for concluída e os CRI integralizados. Tão logo as Debêntures estejam quitadas a Pentágono emitirá o instrumento de baixa da Alienação Fiduciária Debêntures. Uma vez feito isso a Cedente registrará a Alienação Fiduciária CRI 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador - BA. Nos termos da Cláusula 4.8 do Contrato de Alienação Fiduciária, a Cedente deverá protocolar a baixa da Alienação Fiduciária Debêntures, bem como apresentar o Contrato de Alienação Fiduciária para registro (prenotar) no Cartório de Registro de Imóveis em até 5 (cinco) dias corridos contados da data de assinatura do Contrato de Alienação Fiduciária, a qual deverá ocorrer imediatamente após a quitação das Debêntures, devendo esse instrumento de garantia estar registrado em até 90 (noventa) dias contados da data da prenotação, prorrogáveis por um prazo máximo de até 90 (noventa) dias caso o cartório venha a fazer exigências para o registro e a Cedente comprove que esteja diligente no processo de registro da garantia, salvo na ocorrência de casos fortuitos e de força maior.

8.1.2. No caso de não pagamento dos CRI pela Emissora em decorrência do não pagamento pela Devedora dos Créditos Imobiliários ou, ainda, em decorrência do não cumprimento das obrigações assumidas pela Cedente no Contrato de Cessão, inclusive na ocorrência de um Evento de Multa e/ou Evento de Recompra Compulsória Integral, poderá o Agente Fiduciário declarar os CRI vencidos antecipadamente e/ou iniciar a execução imediata da Alienação Fiduciária CRI, observado o disposto no item 6.3. acima.

8.1.3. A deliberação pela declaração do vencimento antecipado dos CRI deverá ser tomada pelos Titulares dos CRI que representem, no mínimo, 75% (setenta e cinco por cento) dos CRI em Circulação.

9.1. Regime Fiduciário: Na forma dos artigos 9º e 10 da Lei nº 9.514/1997, a Emissora institui Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários vinculados pelo presente Termo de Securitização e sobre a Garantia.

9.2. Separação Patrimonial: Os Créditos Imobiliários e a Garantia sob Regime Fiduciário permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da Emissora até que se complete o resgate dos CRI.

9.3. Responsabilidade do Patrimônio Separado: Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/1997, os Créditos Imobiliários e a Garantia estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Emissora, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam, e só responderão pelas obrigações inerentes aos CRI, ressalvando-se, no entanto, o disposto no artigo 76 da Medida Provisória nº 2.158-35/2001.

9.4. Administração do Patrimônio Separado: A Emissora administrará ordinariamente, sujeita às disposições do Contrato de Cessão e deste Termo de Securitização, o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de pagamento recebidos na Conta Centralizadora, bem como das parcelas de amortização do principal, Juros Remuneratórios e demais encargos acessórios.

## AMORTIZAÇÃO

3.1 (g) **Prazo de Amortização:** 162 (cento e sessenta e dois) meses, sendo o primeiro pagamento de amortização em 17 de julho de 2014 e o último em 17 de dezembro de 2027.

3.1 (j) **Periodicidade de Pagamento da Amortização e dos Juros Remuneratórios:** Mensal, de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo I a este Termo de Securitização, utilizando como base a última Atualização Monetário anual.

## REMUNERAÇÃO

3.1 (h) **Atualização Monetária:** anual, com base na variação acumulada do IPCA/IBGE, ou índice que venha a substituí-lo nos termos da Cláusula Quinta deste Termo de Securitização;

3.1 (i) **Juros Remuneratórios:** taxa efetiva de juros de 6,2278% ao ano, considerando-se, para tanto, um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculados conforme o disposto na Cláusula Quinta deste Termo de Securitização;

3.1 (j) **Periodicidade de Pagamento da Amortização e dos Juros Remuneratórios:** Mensal, de acordo com a tabela de amortização dos CRI, constante do Anexo I a este Termo de Securitização, utilizando como base a última Atualização Monetário anual.

## RESGATE ANTECIPADO

**6.2 Resgate Antecipado Compulsório Integral:** Os CRI serão objeto de Resgate Antecipado Compulsório Integral na hipótese de ocorrência de um evento de Recompra Compulsória Integral, de um Evento de Multa, de Recompra Facultativa, conforme previstos no Contrato de Cessão.

6.2.1. Nos termos do Contrato de Cessão são Eventos de Recompra Compulsória Integral: (a) caso os Créditos Imobiliários venham a ser reclamados por terceiros credores ou titulares de ônus, gravames ou encargos constituídos previamente à aquisição dos referidos Créditos Imobiliários pela Emissora; (b) caso os Créditos Imobiliários sejam considerados nulos ou inexigíveis, ou caso tenham sua executividade suspensa, proibida ou prejudicada por qualquer autoridade brasileira, liminarmente ou de forma definitiva; (c) não cumprimento, pela Cedente, de quaisquer obrigações assumidas por força do Contrato de Cessão, que não tenha sido sanado no prazo de 5 (cinco) dias contados do recebimento de notificação enviada pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário, no caso de obrigações pecuniárias, ou de 30 (trinta) dias contado do recebimento de notificação enviada pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário, no caso de obrigações não pecuniárias, salvo se outro prazo específico tenha sido previsto no Contrato de Cessão; (d) caso ocorra a desapropriação total ou parcial do

Imóvel, sendo que no caso de desapropriação parcial desde que afete o fluxo de pagamento dos Créditos Imobiliários; (e) liquidação, dissolução ou extinção, da Cedente e/ou da Devedora;

(f) caso a Devedora não realize quaisquer dos pagamentos relativos ao Contrato de Locação Atípica em razão de descumprimento das obrigações da Cedente oriundas desse instrumento, devidamente justificada e comprovada pela Devedora; (g) caso quaisquer declarações da Cedente feitas nos Documentos da Operação sejam comprovadamente falsas, inconsistentes ou incorretas, de forma a afetar os Créditos Imobiliários; (h) questionamento, pela Cedente, da validade, eficácia e/ou exequibilidade de qualquer das garantias previstas no Contrato de Cessão; e (i) em caso de paralisação total das atividades da Devedora no Imóvel, em decorrência de imposições por parte das autoridades competentes, às quais a Cedente tenha comprovadamente dado causa, por ação ou omissão culposas, sem que tal paralisação tenha sido elidida nos termos do Contrato de Locação Atípica.

6.2.2. Nos termos do Contrato de Cessão será considerado um Evento de Multa caso a legitimidade, existência, validade, eficácia ou exigibilidade dos Créditos Imobiliários seja prejudicada, no todo ou em parte, ou a ilegitimidade, inexistência, invalidade, ineficácia ou inexigibilidade dos Créditos Imobiliários seja reconhecida em decisão judicial ou arbitral com base na invalidação, nulificação, anulação, declaração de ineficácia, resolução, rescisão, resilição, denúncia, total ou parcial, do Contrato de Locação Atípica, em qualquer caso.

6.2.3. Nos termos do Contrato de Cessão a Recompra Facultativa é a faculdade atribuída à Cedente, para realizar, a partir do 25º (vigésimo quinto) mês (inclusive), por livre iniciativa a recompra dos Créditos Imobiliários, mediante (i) o pagamento do Valor de Recompra acrescido do Prêmio; e (ii) prévia notificação por escrito à Emissora, com 10 (dez) dias úteis de antecedência da data da realização da Recompra Facultativa.

6.2.4. Na ocorrência de (i) qualquer um dos Eventos de Recompra Compulsória Integral, a Cedente realizará a Recompra Compulsória Integral dos Créditos Imobiliários representados pela CCI, mediante o pagamento do Valor de Recompra, na data do seu efetivo pagamento pela Cedente; (ii) Evento de Multa, a Cedente realizará o pagamento da Multa, em valor correspondente ao Valor de Recompra; ou (iii) Recompra Facultativa, a Cedente pagará valor correspondente ao Valor de Recompra acrescido do Prêmio.

6.2.5. Os valores recebidos pela Emissora a título de Recompra Compulsória Integral, Multa ou de Recompra Facultativa, nos termos do item 6.2.4 acima serão utilizados para o resgate dos CRI, mediante o pagamento do saldo devedor atualizado dos CRI aos Titulares dos CRI, acrescido do eventual Prêmio se aplicável, no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis contados do recebimento dos recursos pela Emissora, e após o pagamento de todas as despesas da Emissão de responsabilidade do Patrimônio Separado, conforme descrito neste Termo de Securitização.

6.2.6. A Emissora deverá comunicar o Agente Fiduciário no prazo de 2 (dois) Dias Úteis (i) da data de recebimento dos recursos decorrentes da Recompra Compulsória Integral, da Multa ou da Recompra Facultativa ou (ii) da data em que for verificada a ocorrência de um Evento de Recompra Compulsória Integral, Evento de Multa ou evento de Recompra Facultativa, o que for anterior, para que o Agente Fiduciário publique aviso aos Titulares dos CRI a respeito do Resgate Antecipado Compulsório Integral dos CRI.

6.2.7. O Resgate Antecipado Compulsório dos CRI será realizado sob a supervisão do Agente Fiduciário e alcançará, indistintamente, a totalidade dos CRI em Circulação, proporcionalmente ao seu valor unitário atualizado na data do evento.

## **PATRIMÔNIO SEPARADO**

**Patrimônio Separado:** Patrimônio constituído, após a instituição do Regime Fiduciário, pelos Créditos Imobiliários e pela Garantia, o qual não se confunde com o patrimônio comum da Emissora e se destina exclusivamente à liquidação dos CRI a que está afetado, bem como ao pagamento dos respectivos custos de administração e obrigações fiscais;

9.1. **Regime Fiduciário:** Na forma dos artigos 9º e 10 da Lei nº 9.514/1997, a Emissora institui Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários vinculados pelo presente Termo de Securitização e sobre a Garantia.

9.2. **Separação Patrimonial:** Os Créditos Imobiliários e a Garantia sob Regime Fiduciário permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da Emissora até que se complete o resgate dos CRI.

9.3. **Responsabilidade do Patrimônio Separado:** Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/1997, os Créditos Imobiliários e a Garantia estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Emissora, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam, e só responderão pelas obrigações inerentes aos CRI, ressalvando-se, no entanto, o disposto no artigo 76 da Medida Provisória nº 2.158-35/2001.

9.4. **Administração do Patrimônio Separado:** A Emissora administrará ordinariamente, sujeita às disposições do Contrato de Cessão e deste Termo de Securitização, o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de pagamento recebidos na Conta Centralizadora, bem como das parcelas de amortização do principal, Juros Remuneratórios e demais encargos acessórios.

9.5. **Responsabilidade da Emissora:** A Emissora somente responderá por prejuízos ou por insuficiência do Patrimônio Separado em caso de descumprimento de disposição legal ou regulamentar, por negligência ou administração temerária ou, ainda, por desvio da finalidade do mesmo patrimônio, bem como em caso de descumprimento das disposições previstas no Contrato de Cessão e no Termo de Securitização.

9.6. **Responsabilidade da Cedente:** A Cedente obrigou-se a arcar com as todas despesas relacionadas com a Emissão do CRI e da Oferta Pública, incluindo, mas não limitando, aos custos relacionados ao registro dos CRI perante a CETIP, emissão, custódia e registro dos Documentos da Operação, honorários relativos aos assessores e remuneração do Coordenador Líder (“Despesa(s) da Operação”).

## FUNDO DE RESERVA

2.3.1. Nos termos do Contrato de Cessão a Cedente se obrigou a constituir o Fundo de Reserva. Quando da amortização final dos CRI o valor remanescente do Fundo de Reserva será remetido à Cedente em até 5 (cinco) dias corridos contados da data do pagamento dos CRI.

2.3.2. O Fundo de Reserva será aplicado pela Emissora exclusivamente em: (a) títulos públicos federais e operações compromissadas com lastro em títulos públicos federais; (b) certificados de depósitos bancários com liquidez diária emitidos por instituições financeiras que tenham a classificação de risco igual a AAA em escala nacional, atribuída pelas agências Standard & Poor’s e/ou Fitch Ratings e/ou Aaa pela Moody’s Investors Service, ou qualquer de suas representantes no País; (c) quotas de emissão de fundos de investimento regulados pela Instrução CVM n.º 409/04, com liquidez diária, cuja política de investimento preveja, exclusivamente, o investimento nos ativos elencados nos itens (a) e (b) acima, inclusive no que se refere à classificação de risco.

**Fundo de Reserva:** montante de R\$ 1.505.584,42 (um milhão quinhentos e cinco mil, quinhentos e oitenta e quatro e quarenta e dois centavos), a ser abatido do Preço de Aquisição, para que a Emissora possa arcar com as despesas vier a ter durante a vigência dos CRI, incluindo mas não se limitando as despesas com a administração do Patrimônio Separado, com o Agente Fiduciário, com o Agente Escriturador, com a Agência de Classificação de Risco, Banco Liquidante e custódia dos CRI. O Fundo de Reserva poderá ser aplicado pela Emissora, conforme expresso no item 2.3.2, abaixo.

## DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

**Imóvel:** Terreno situado na Cidade de Salvador, no Estado da Bahia, na Estrada de Rodagem 324, Km 14, Bairro Palestina, devidamente descrito e caracterizado na **matrícula nº 15.040**, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador - BA.

**Demais Informações:** O Imóvel não está sujeito ao regime de incorporação, previsto na Lei nº 4.591/64. A construção realizada no Imóvel já foi objeto de “habite-se” pelo órgão competente.

**DECLARAÇÃO DA EMISSORA**

São Paulo, 11 de março de 2020.

À Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda

Rua Sete de Setembro, nº 99, 24º andar

CEP: 20050-005, Rio de Janeiro – RJ

**DECLARAÇÃO**

Prezados,

Vimos pelo presente DECLARAR, conforme disposto no Termo de Securitização da 6ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX Securitizadora S.A. ("Termo de Securitização"; "CRIs" e "6ª Série"), (i) que permanecem válidas as disposições contidas no Termo de Securitização; (ii) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações no âmbito da 6ª Série, perante os Titulares dos CRIs.

Atenciosamente,



---

**TRX Securitizadora S.A.**

Diretor: Luis Augusto Faria do Amaral e Diretor: José Alves Neto

## RELATÓRIO DA EMISSORA

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2019)

O relatório da emissora na íntegra pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)

---

## COVENANTS

Esta emissão não possui covenants.

## PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/07/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 204,19879999	
17/07/2014	-	Amortização Variável	0,4952%	Liquidado	R\$ 247,60000000	
19/08/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 275,09883095	
19/08/2014	-	Amortização Variável	0,3551%	Liquidado	R\$ 176,67077240	
17/09/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 250,22521412	
17/09/2014	-	Amortização Variável	0,4066%	Liquidado	R\$ 201,57491503	
17/10/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 261,10617961	
17/10/2014	-	Amortização Variável	0,3862%	Liquidado	R\$ 190,68298395	
19/11/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 271,95302065	
19/11/2014	-	Amortização Variável	0,3656%	Liquidado	R\$ 179,81477117	
17/12/2014	-	Juros		Liquidado	R\$ 235,53151790	
17/12/2014	-	Amortização Variável	0,4413%	Liquidado	R\$ 216,25313638	
19/01/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 246,24627127	
19/01/2015	-	Amortização Variável	0,4213%	Liquidado	R\$ 205,54133061	
20/02/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 256,91628718	
20/02/2015	-	Amortização Variável	0,4011%	Liquidado	R\$ 194,86184884	
18/03/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 219,16262663	
18/03/2015	-	Amortização Variável	0,5012%	Liquidado	R\$ 253,99119452	
17/04/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 254,49977322	
17/04/2015	-	Amortização Variável	0,4336%	Liquidado	R\$ 218,63249694	
19/05/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 241,30081539	
19/05/2015	-	Amortização Variável	0,4618%	Liquidado	R\$ 231,84203199	
17/06/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 240,18648822	
17/06/2015	-	Amortização Variável	0,4662%	Liquidado	R\$ 232,97016006	
17/07/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 263,03654663	
17/07/2015	-	Amortização Variável	0,4224%	Liquidado	R\$ 210,09829270	
19/08/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 273,86401944	
19/08/2015	-	Amortização Variável	0,4024%	Liquidado	R\$ 199,30502135	
17/09/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 237,09897986	
17/09/2015	-	Amortização Variável	0,4785%	Liquidado	R\$ 236,04297735	
19/10/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 247,79241792	
19/10/2015	-	Amortização Variável	0,4590%	Liquidado	R\$ 225,34023379	
18/11/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 246,65505072	
18/11/2015	-	Amortização Variável	0,4635%	Liquidado	R\$ 226,50499979	
17/12/2015	-	Juros		Liquidado	R\$ 245,51180456	
17/12/2015	-	Amortização Variável	0,4680%	Liquidado	R\$ 227,64403406	
19/01/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 244,36280932	
19/01/2016	-	Amortização Variável	0,4726%	Liquidado	R\$ 228,80571518	
17/02/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 219,99249583	
17/02/2016	-	Amortização Variável	0,5254%	Liquidado	R\$ 253,16629057	
17/03/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 267,83068890	
17/03/2016	-	Amortização Variável	0,4824%	Liquidado	R\$ 255,97979037	
19/04/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 279,26451436	
19/04/2016	-	Amortização Variável	0,4631%	Liquidado	R\$ 244,55303379	
18/05/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 252,64047440	
18/05/2016	-	Amortização Variável	0,5159%	Liquidado	R\$ 271,17391586	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/06/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 263,93562801	
17/06/2016	-	Amortização Variável	0,4970%	Liquidado	R\$ 259,89172325	
19/07/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 275,16279695	
19/07/2016	-	Amortização Variável	0,4779%	Liquidado	R\$ 248,66191013	
17/08/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 261,36878847	
17/08/2016	-	Amortização Variável	0,5068%	Liquidado	R\$ 262,43899897	
19/09/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 272,45993332	
19/09/2016	-	Amortização Variável	0,4879%	Liquidado	R\$ 251,37146935	
19/10/2016	-	Amortização Variável	0,5169%	Liquidado	R\$ 265,01325056	
19/10/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 258,77541594	
18/11/2016	-	Amortização Variável	0,5463%	Liquidado	R\$ 278,63878471	
18/11/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 245,14944267	
19/12/2016	-	Amortização Variável	0,5279%	Liquidado	R\$ 267,78298211	
19/12/2016	-	Juros		Liquidado	R\$ 256,03142308	
18/01/2017	-	Amortização Variável	0,5093%	Liquidado	R\$ 256,98411230	
18/01/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 266,83947571	
17/02/2017	-	Amortização Variável	0,5146%	Liquidado	R\$ 258,33596186	
17/02/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 265,48046226	
17/03/2017	-	Amortização Variável	0,6163%	Liquidado	R\$ 324,27813613	
17/03/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 227,55396063	
19/04/2017	-	Amortização Variável	0,5265%	Liquidado	R\$ 275,32080910	
19/04/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 276,54011685	
17/05/2017	-	Amortização Variável	0,6284%	Liquidado	R\$ 326,87690482	
17/05/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 224,96085768	
20/06/2017	-	Amortização Variável	0,5147%	Liquidado	R\$ 266,05076462	
20/06/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 285,81502307	
19/07/2017	-	Amortização Variável	0,5684%	Liquidado	R\$ 292,29630565	
19/07/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 259,55608537	
17/08/2017	-	Amortização Variável	0,5745%	Liquidado	R\$ 293,75395194	
17/08/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 258,08076859	
19/09/2017	-	Amortização Variável	0,5567%	Liquidado	R\$ 283,01710873	
19/09/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 268,84932412	
18/10/2017	-	Amortização Variável	0,6109%	Liquidado	R\$ 308,84254431	
18/10/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 242,98951823	
20/11/2017	-	Amortização Variável	0,5936%	Liquidado	R\$ 298,26318193	
20/11/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 253,61078181	
19/12/2017	-	Amortização Variável	0,6001%	Liquidado	R\$ 299,73932661	
19/12/2017	-	Juros		Liquidado	R\$ 252,10534821	
17/01/2018	-	Amortização Variável	0,6550%	Liquidado	R\$ 325,19761215	
17/01/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 226,67211923	
19/02/2018	-	Amortização Variável	0,6141%	Liquidado	R\$ 302,89434104	
19/02/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 248,95108338	
19/03/2018	-	Amortização Variável	0,6451%	Liquidado	R\$ 325,25932429	
19/03/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 242,33896963	
18/04/2018	-	Amortização Variável	0,6283%	Liquidado	R\$ 314,74516245	
18/04/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 252,84476285	
17/05/2018	-	Amortização Variável	0,6596%	Liquidado	R\$ 328,34875254	
17/05/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 239,26284758	
19/06/2018	-	Amortização Variável	0,6190%	Liquidado	R\$ 306,10560161	
19/06/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 261,51590578	
18/07/2018	-	Amortização Variável	0,6502%	Liquidado	R\$ 319,54421215	
18/07/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 248,05383681	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/08/2018	-	Amortização Variável	0,6337%	Liquidado	R\$ 309,41024863	
17/08/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 258,20727123	
19/09/2018	-	Amortização Variável	0,6411%	Liquidado	R\$ 311,03974220	
19/09/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 256,57101176	
17/10/2018	-	Amortização Variável	0,7209%	Liquidado	R\$ 347,51368105	
17/10/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 220,08423690	
20/11/2018	-	Amortização Variável	0,6572%	Liquidado	R\$ 314,52289718	
20/11/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 253,08837249	
19/12/2018	-	Amortização Variável	0,6891%	Liquidado	R\$ 327,62222777	
19/12/2018	-	Juros		Liquidado	R\$ 239,96785398	
17/01/2019	-	Amortização Variável	0,7456%	Liquidado	R\$ 352,04155142	
17/01/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 215,56591103	
19/02/2019	-	Amortização Variável	0,6583%	Liquidado	R\$ 308,50460449	
19/02/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 259,12690306	
27/02/2019	-	Amortização Extraordinária		Liquidado	R\$ 319,48996881	
19/03/2019	-	Amortização Variável	0,7867%	Liquidado	R\$ 380,08229494	
19/03/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 208,94278928	
17/04/2019	-	Amortização Variável	0,7241%	Liquidado	R\$ 347,08586880	
17/04/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 241,93591485	
17/05/2019	-	Amortização Variável	0,7572%	Liquidado	R\$ 360,32369546	
17/05/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 228,71927260	
19/06/2019	-	Amortização Variável	0,6944%	Liquidado	R\$ 327,93739209	
19/06/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 261,12949920	
17/07/2019	-	Amortização Variável	0,7995%	Liquidado	R\$ 374,95006592	
17/07/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 214,11496548	
19/08/2019	-	Amortização Variável	0,7132%	Liquidado	R\$ 331,80288804	
19/08/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 257,24298281	
18/09/2019	-	Amortização Variável	0,7464%	Liquidado	R\$ 344,77198695	
18/09/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 244,27432472	
17/10/2019	-	Amortização Variável	0,7801%	Liquidado	R\$ 357,64889437	
17/10/2019	-	Juros		Liquidado	R\$ 231,40277746	
20/11/2019	20/11/2019	Amortização Variável	0,7420%	Liquidado	R\$ 337,52760608	
20/11/2019	20/11/2019	Juros		Liquidado	R\$ 251,52438934	
18/12/2019	18/12/2019	Amortização Variável	0,8240%	Liquidado	R\$ 372,04727308	
18/12/2019	18/12/2019	Juros		Liquidado	R\$ 217,01585165	
17/01/2020	17/01/2020	Amortização Variável	0,8348%	Liquidado	R\$ 373,81777020	
17/01/2020	17/01/2020	Juros		Liquidado	R\$ 215,22764104	
19/02/2020	19/02/2020	Amortização Variável	0,7736%	Liquidado	R\$ 343,52097158	
19/02/2020	19/02/2020	Juros		Liquidado	R\$ 245,53392352	
18/03/2020	18/03/2020	Amortização Variável	0,9044%	Liquidado	R\$ 415,20060651	
18/03/2020	18/03/2020	Juros		Liquidado	R\$ 198,54379741	
17/04/2020	17/04/2020	Amortização Variável	0,8443%	Liquidado	R\$ 384,10378467	
17/04/2020	17/04/2020	Juros		Liquidado	R\$ 229,62213760	
19/05/2020	19/05/2020	Amortização Variável	0,8799%	Liquidado	R\$ 396,91983272	
19/05/2020	19/05/2020	Juros		Liquidado	R\$ 216,81534975	
17/06/2020	17/06/2020	Amortização Variável	0,8920%	Liquidado	R\$ 398,83757578	
17/06/2020	17/06/2020	Juros		Liquidado	R\$ 214,90759149	
17/07/2020	-	Amortização Variável	0,8561%	Agendado	-	
17/07/2020	-	Juros		Agendado	-	
19/08/2020	-	Amortização Variável	0,8440%	Agendado	-	
19/08/2020	-	Juros		Agendado	-	
17/09/2020	-	Amortização Variável	0,9282%	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/09/2020	-	Juros		Agendado	-	
19/10/2020	-	Amortização Variável	0,9173%	Agendado	-	
19/10/2020	-	Juros		Agendado	-	
18/11/2020	-	Amortização Variável	0,9305%	Agendado	-	
18/11/2020	-	Juros		Agendado	-	
17/12/2020	-	Amortização Variável	0,9439%	Agendado	-	
17/12/2020	-	Juros		Agendado	-	
19/01/2021	-	Amortização Variável	0,9577%	Agendado	-	
19/01/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/02/2021	-	Amortização Variável	0,9719%	Agendado	-	
19/02/2021	-	Juros		Agendado	-	
17/03/2021	-	Amortização Variável	1,0586%	Agendado	-	
17/03/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/04/2021	-	Amortização Variável	0,9782%	Agendado	-	
19/04/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/05/2021	-	Amortização Variável	1,0172%	Agendado	-	
19/05/2021	-	Juros		Agendado	-	
17/06/2021	-	Amortização Variável	1,0569%	Agendado	-	
17/06/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/07/2021	-	Amortização Variável	1,0252%	Agendado	-	
19/07/2021	-	Juros		Agendado	-	
18/08/2021	-	Amortização Variável	1,0413%	Agendado	-	
18/08/2021	-	Juros		Agendado	-	
17/09/2021	-	Amortização Variável	1,0819%	Agendado	-	
17/09/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/10/2021	-	Amortização Variável	1,0992%	Agendado	-	
19/10/2021	-	Juros		Agendado	-	
18/11/2021	-	Amortização Variável	1,1412%	Agendado	-	
18/11/2021	-	Juros		Agendado	-	
17/12/2021	-	Amortização Variável	1,1358%	Agendado	-	
17/12/2021	-	Juros		Agendado	-	
19/01/2022	-	Amortização Variável	1,1064%	Agendado	-	
19/01/2022	-	Juros		Agendado	-	
17/02/2022	-	Amortização Variável	1,1732%	Agendado	-	
17/02/2022	-	Juros		Agendado	-	
17/03/2022	-	Amortização Variável	1,2654%	Agendado	-	
17/03/2022	-	Juros		Agendado	-	
20/04/2022	-	Amortização Variável	1,1667%	Agendado	-	
20/04/2022	-	Juros		Agendado	-	
18/05/2022	-	Amortização Variável	1,2834%	Agendado	-	
18/05/2022	-	Juros		Agendado	-	
20/06/2022	-	Amortização Variável	1,2337%	Agendado	-	
20/06/2022	-	Juros		Agendado	-	
19/07/2022	-	Amortização Variável	1,2798%	Agendado	-	
19/07/2022	-	Juros		Agendado	-	
17/08/2022	-	Amortização Variável	1,3030%	Agendado	-	
17/08/2022	-	Juros		Agendado	-	
19/09/2022	-	Amortização Variável	1,3027%	Agendado	-	
19/09/2022	-	Juros		Agendado	-	
19/10/2022	-	Amortização Variável	1,3510%	Agendado	-	
19/10/2022	-	Juros		Agendado	-	
18/11/2022	-	Amortização Variável	1,4005%	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
18/11/2022	-	Juros		Agendado	-	
19/12/2022	-	Amortização Variável	1,4031%	Agendado	-	
19/12/2022	-	Juros		Agendado	-	
18/01/2023	-	Amortização Variável	1,4062%	Agendado	-	
18/01/2023	-	Juros		Agendado	-	
17/02/2023	-	Amortização Variável	1,4338%	Agendado	-	
17/02/2023	-	Juros		Agendado	-	
17/03/2023	-	Amortização Variável	1,5587%	Agendado	-	
17/03/2023	-	Juros		Agendado	-	
19/04/2023	-	Amortização Variável	1,4939%	Agendado	-	
19/04/2023	-	Juros		Agendado	-	
17/05/2023	-	Amortização Variável	1,6209%	Agendado	-	
17/05/2023	-	Juros		Agendado	-	
19/06/2023	-	Amortização Variável	1,5584%	Agendado	-	
19/06/2023	-	Juros		Agendado	-	
19/07/2023	-	Amortização Variável	1,5914%	Agendado	-	
19/07/2023	-	Juros		Agendado	-	
17/08/2023	-	Amortização Variável	1,6498%	Agendado	-	
17/08/2023	-	Juros		Agendado	-	
19/09/2023	-	Amortização Variável	1,6618%	Agendado	-	
19/09/2023	-	Juros		Agendado	-	
18/10/2023	-	Amortização Variável	1,7470%	Agendado	-	
18/10/2023	-	Juros		Agendado	-	
20/11/2023	-	Amortização Variável	1,7626%	Agendado	-	
20/11/2023	-	Juros		Agendado	-	
19/12/2023	-	Amortização Variável	1,8032%	Agendado	-	
19/12/2023	-	Juros		Agendado	-	
17/01/2024	-	Amortização Variável	1,8938%	Agendado	-	
17/01/2024	-	Juros		Agendado	-	
19/02/2024	-	Amortização Variável	1,8910%	Agendado	-	
19/02/2024	-	Juros		Agendado	-	
19/03/2024	-	Amortização Variável	1,9372%	Agendado	-	
19/03/2024	-	Juros		Agendado	-	
17/04/2024	-	Amortização Variável	2,0095%	Agendado	-	
17/04/2024	-	Juros		Agendado	-	
17/05/2024	-	Amortização Variável	2,0365%	Agendado	-	
17/05/2024	-	Juros		Agendado	-	
19/06/2024	-	Amortização Variável	2,0652%	Agendado	-	
19/06/2024	-	Juros		Agendado	-	
17/07/2024	-	Amortização Variável	2,1681%	Agendado	-	
17/07/2024	-	Juros		Agendado	-	
19/08/2024	-	Amortização Variável	2,1545%	Agendado	-	
19/08/2024	-	Juros		Agendado	-	
18/09/2024	-	Amortização Variável	2,2382%	Agendado	-	
18/09/2024	-	Juros		Agendado	-	
17/10/2024	-	Amortização Variável	2,3257%	Agendado	-	
17/10/2024	-	Juros		Agendado	-	
20/11/2024	-	Amortização Variável	2,3449%	Agendado	-	
20/11/2024	-	Juros		Agendado	-	
18/12/2024	-	Amortização Variável	2,4867%	Agendado	-	
18/12/2024	-	Juros		Agendado	-	
17/01/2025	-	Amortização Variável	2,5624%	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/01/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/02/2025	-	Amortização Variável	2,5701%	Agendado	-	
19/02/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/03/2025	-	Amortização Variável	2,7730%	Agendado	-	
19/03/2025	-	Juros		Agendado	-	
17/04/2025	-	Amortização Variável	2,7922%	Agendado	-	
17/04/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/05/2025	-	Amortização Variável	2,9350%	Agendado	-	
19/05/2025	-	Juros		Agendado	-	
18/06/2025	-	Amortização Variável	2,9653%	Agendado	-	
18/06/2025	-	Juros		Agendado	-	
17/07/2025	-	Amortização Variável	3,1203%	Agendado	-	
17/07/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/08/2025	-	Amortização Variável	3,1640%	Agendado	-	
19/08/2025	-	Juros		Agendado	-	
17/09/2025	-	Amortização Variável	3,3336%	Agendado	-	
17/09/2025	-	Juros		Agendado	-	
17/10/2025	-	Amortização Variável	3,4419%	Agendado	-	
17/10/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/11/2025	-	Amortização Variável	3,5593%	Agendado	-	
19/11/2025	-	Juros		Agendado	-	
17/12/2025	-	Amortização Variável	3,7834%	Agendado	-	
17/12/2025	-	Juros		Agendado	-	
19/01/2026	-	Amortização Variável	3,9270%	Agendado	-	
19/01/2026	-	Juros		Agendado	-	
20/02/2026	-	Amortização Variável	4,0840%	Agendado	-	
20/02/2026	-	Juros		Agendado	-	
18/03/2026	-	Amortização Variável	4,3768%	Agendado	-	
18/03/2026	-	Juros		Agendado	-	
17/04/2026	-	Amortização Variável	4,5246%	Agendado	-	
17/04/2026	-	Juros		Agendado	-	
19/05/2026	-	Amortização Variável	4,7871%	Agendado	-	
19/05/2026	-	Juros		Agendado	-	
17/06/2026	-	Amortização Variável	5,0519%	Agendado	-	
17/06/2026	-	Juros		Agendado	-	
17/07/2026	-	Amortização Variável	5,2981%	Agendado	-	
17/07/2026	-	Juros		Agendado	-	
19/08/2026	-	Amortização Variável	5,6000%	Agendado	-	
19/08/2026	-	Juros		Agendado	-	
17/09/2026	-	Amortização Variável	6,0373%	Agendado	-	
17/09/2026	-	Juros		Agendado	-	
19/10/2026	-	Amortização Variável	6,4320%	Agendado	-	
19/10/2026	-	Juros		Agendado	-	
18/11/2026	-	Amortização Variável	6,9088%	Agendado	-	
18/11/2026	-	Juros		Agendado	-	
17/12/2026	-	Amortização Variável	7,4590%	Agendado	-	
17/12/2026	-	Juros		Agendado	-	
19/01/2027	-	Amortização Variável	8,1009%	Agendado	-	
19/01/2027	-	Juros		Agendado	-	
17/02/2027	-	Amortização Variável	8,9077%	Agendado	-	
17/02/2027	-	Juros		Agendado	-	
17/03/2027	-	Amortização Variável	9,7993%	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
17/03/2027	-	Juros		Agendado	-	
19/04/2027	-	Amortização Variável	10,8679%	Agendado	-	
19/04/2027	-	Juros		Agendado	-	
19/05/2027	-	Amortização Variável	12,2816%	Agendado	-	
19/05/2027	-	Juros		Agendado	-	
17/06/2027	-	Amortização Variável	14,0959%	Agendado	-	
17/06/2027	-	Juros		Agendado	-	
19/07/2027	-	Amortização Variável	16,4396%	Agendado	-	
19/07/2027	-	Juros		Agendado	-	
18/08/2027	-	Amortização Variável	19,7780%	Agendado	-	
18/08/2027	-	Juros		Agendado	-	
17/09/2027	-	Amortização Variável	24,8085%	Agendado	-	
17/09/2027	-	Juros		Agendado	-	
19/10/2027	-	Amortização Variável	33,1603%	Agendado	-	
19/10/2027	-	Juros		Agendado	-	
18/11/2027	-	Amortização Variável	49,8862%	Agendado	-	
18/11/2027	-	Juros		Agendado	-	
17/12/2027	-	Amortização Variável	100,0000%	Agendado	-	
17/12/2027	-	Juros		Agendado	-	

## RATING

Data da Súmula	14/11/2019	15/07/2019	03/06/2019	22/02/2019	20/09/2018	13/09/2017	20/03/2017	07/03/2016	29/04/2015	23/10/2014
Agência	S&P									
Atual	brAA+	brAA+	brAA+	brAA+	brAAA	brAAA	brAAA	brAAA	brAAA	brAAA
Mínimo	NA									
Cláusula	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)	(3.3.4)
Prazo	ANUAL									
Status	OK									
Ref	SÉRIE									
Documento	TERMO DE SECURITIZACAO									
Link	<a href="#">Visualizar</a>									

## ASSEMBLEIAS DE INVESTIDORES

AGT - 10/04/2019 | [Visualizar](#)

AGT - TERMO DE NAO INSTALACAO - 1ª CONVOCACAO - 01/04/2019 | [Visualizar](#)

## ADITAMENTOS

CONTRATO DE CESSAO DE CREDITOS IMOBILIARIOS - 1º ADITAMENTO Realizado em 06/06/2014

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	06/06/2014	<a href="#">Visualizar</a>
RTD	SAO PAULO	SAO PAULO	09/06/2014	<a href="#">Visualizar</a>

TERMO DE SECURITIZACAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 06/06/2014

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	06/06/2014	<a href="#">Visualizar</a>

TERMO DE SECURITIZACAO - 2º ADITAMENTO Realizado em 04/05/2016

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	04/05/2016	<a href="#">Visualizar</a>

## PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU'S

Os valores refletem nossa interpretação da escritura de emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida na escritura de emissão. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMi) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
01/01/19	48,900.090155	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.001919798	93.698413250
02/01/19	48,900.090155	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.001919798	93.698413250
03/01/19	48,906.475878	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002160032	105.411859910
04/01/19	48,912.862195	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002400323	117.125529020
05/01/19	48,919.249524	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002640672	128.839469690
06/01/19	48,919.249524	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002640672	128.839469690
07/01/19	48,919.249524	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002640672	128.839469690
08/01/19	48,925.637817	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.002881078	140.553632770
09/01/19	48,932.026426	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003121543	152.268113100
10/01/19	48,938.416370	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003362065	163.982815940
11/01/19	48,944.807277	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003602644	175.697739850
12/01/19	48,951.198821	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003843281	187.412931790
13/01/19	48,951.198821	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003843281	187.412931790
14/01/19	48,951.198821	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.003843281	187.412931790
15/01/19	48,957.591376	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.004083976	199.128392620
16/01/19	48,963.984196	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	0.00000000	6.2278%	1.004324729	210.844118730
17/01/19	48,970.377976	-0.21%	1.25639503	47,215.87331407	352.04155142	6.2278%	1.004565539	222.560063840
18/01/19	48,410.515199	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.604751950
19/01/19	48,425.258346	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000479604	23.213814160
20/01/19	48,425.258346	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000479604	23.213814160
21/01/19	48,425.258346	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000479604	23.213814160
22/01/19	48,440.006176	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.827187440
23/01/19	48,454.758639	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.444824190
24/01/19	48,469.515367	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001199442	58.066724780

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
25/01/19	48,484.276778	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001439503	69.692938680
26/01/19	48,499.042502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001679622	81.323466080
27/01/19	48,499.042502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001679622	81.323466080
28/01/19	48,499.042502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001679622	81.323466080
29/01/19	48,513.813235	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.001919798	92.958260530
30/01/19	48,528.587912	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.597369130
31/01/19	48,543.367226	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002400323	116.240745510
01/02/19	48,558.151228	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002640672	127.888438900
02/02/19	48,572.939499	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.540400600
03/02/19	48,572.939499	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.540400600
04/02/19	48,572.939499	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.540400600
05/02/19	48,587.732507	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.003121543	151.196729200
06/02/19	48,602.529785	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.003362065	162.857327380
07/02/19	48,617.331332	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.003602644	174.522195670
08/02/19	48,632.137943	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.003843281	186.191385930
09/02/19	48,646.948502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.864894670
10/02/19	48,646.948502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.864894670
11/02/19	48,646.948502	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.864894670
12/02/19	48,661.764125	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004324729	209.542726990
13/02/19	48,676.583649	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004565539	221.224830440
14/02/19	48,691.408612	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.004806407	232.911260870
15/02/19	48,706.237525	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.005047333	244.602012150
16/02/19	48,721.070761	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.005288317	256.297086520
17/02/19	48,721.070761	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.005288317	256.297086520
18/02/19	48,721.070761	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	0.00000000	6.2278%	1.005288317	256.297086520
19/02/19	48,735.908644	0.15%	1.25639503	46,863.83176265	308.50460449	6.2278%	1.005529358	267.996438100
20/02/19	48,179.504382	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.549375070
21/02/19	48,199.609909	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000479604	23.105644150
22/02/19	48,219.723815	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.668809780
23/02/19	48,239.846424	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.238826670

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
24/02/19	48,239.846424	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.238826670
25/02/19	48,239.846424	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.238826670
26/02/19	48,259.976628	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.001199442	57.815696310
27/02/19	48,280.115960	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.001439503	69.399471010
28/02/19	48,300.263681	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.990152640
01/03/19	48,320.419745	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.001919798	92.587695510
02/03/19	48,340.583832	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.192149590
03/03/19	48,340.583832	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.192149590
04/03/19	48,340.583832	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.192149590
05/03/19	48,340.583832	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.192149590
06/03/19	48,340.583832	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002160032	104.192149590
07/03/19	48,360.756639	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002400323	115.803470720
08/03/19	48,380.937474	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002640672	127.421707980
09/03/19	48,401.127406	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.046818610
10/03/19	48,401.127406	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.046818610
11/03/19	48,401.127406	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.002881078	139.046818610
12/03/19	48,421.325047	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.003121543	150.678897590
13/03/19	48,441.531418	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.003362065	162.317854140
14/03/19	48,461.746522	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.003602644	173.963691080
15/03/19	48,481.969667	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.003843281	185.616456660
16/03/19	48,502.201598	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.276156180
17/03/19	48,502.201598	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.276156180
18/03/19	48,502.201598	0.32%	1.25639503	46,555.32715816	0.00000000	6.2278%	1.004083976	197.276156180
19/03/19	48,522.441574	0.32%	1.30384305	48,313.49878521	380.08229494	6.2278%	1.004324729	208.942789280
20/03/19	47,953.914153	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.495297590
21/03/19	47,974.420943	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.997694390
22/03/19	47,994.936862	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.507193420
23/03/19	48,015.461867	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.023749730
24/03/19	48,015.461867	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.023749730
25/03/19	48,015.461867	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.000959439	46.023749730

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
26/03/19	48,035.995283	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.001199442	57.547365520
27/03/19	48,056.538175	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.001439503	69.078092750
28/03/19	48,077.089533	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.615932980
29/03/19	48,097.649987	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.001919798	92.160842040
30/03/19	48,118.219250	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.712870240
31/03/19	48,118.219250	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.712870240
01/04/19	48,118.219250	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.712870240
02/04/19	48,138.797615	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002400323	115.271973130
03/04/19	48,159.385133	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.838201770
04/04/19	48,179.981421	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.002881078	138.411510150
05/04/19	48,200.586578	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003121543	149.991997150
06/04/19	48,221.200848	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003362065	161.579570600
07/04/19	48,221.200848	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003362065	161.579570600
08/04/19	48,221.200848	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003362065	161.579570600
09/04/19	48,241.823557	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003602644	173.174231080
10/04/19	48,262.456113	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.776034360
11/04/19	48,283.096821	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004083976	196.384977090
12/04/19	48,303.746704	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004324729	208.001065930
13/04/19	48,324.405715	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004565539	219.624255830
14/04/19	48,324.405715	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004565539	219.624255830
15/04/19	48,324.405715	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004565539	219.624255830
16/04/19	48,345.073566	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	0.00000000	6.2278%	1.004806407	231.254596290
17/04/19	48,365.750940	0.43%	1.30384305	47,933.41649026	347.08586880	6.2278%	1.005047333	242.892093510
18/04/19	47,803.766977	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.459304980
19/04/19	47,831.777765	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.929314950
20/04/19	47,831.777765	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.929314950
21/04/19	47,831.777765	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.929314950
22/04/19	47,831.777765	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.929314950
23/04/19	47,859.805347	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.410037140
24/04/19	47,887.849685	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.000959439	45.901430990

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
25/04/19	47,915.911122	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001199442	57.403504090
26/04/19	47,943.989376	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.916311300
27/04/19	47,972.084793	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.439860440
28/04/19	47,972.084793	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.439860440
29/04/19	47,972.084793	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.439860440
30/04/19	48,000.196994	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.001919798	91.974110470
01/05/19	48,028.326034	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.519116530
02/05/19	48,028.326034	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.519116530
03/05/19	48,056.472210	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002400323	115.074838760
04/05/19	48,084.635241	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.641331690
05/05/19	48,084.635241	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.641331690
06/05/19	48,084.635241	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.641331690
07/05/19	48,112.815084	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.002881078	138.218554620
08/05/19	48,141.011844	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003121543	149.806610750
09/05/19	48,169.225769	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003362065	161.405412540
10/05/19	48,197.456530	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003602644	173.014966250
11/05/19	48,225.704520	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.635328440
12/05/19	48,225.704520	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.635328440
13/05/19	48,225.704520	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.635328440
14/05/19	48,253.969408	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.004083976	196.266505260
15/05/19	48,282.251540	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.004324729	207.908505470
16/05/19	48,310.550536	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	0.00000000	6.2278%	1.004565539	219.561286960
17/05/19	48,338.866451	0.75%	1.30384305	47,586.33062147	360.32369546	6.2278%	1.004806407	231.224905080
18/05/19	47,769.786845	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.451159420
19/05/19	47,769.786845	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.451159420
20/05/19	47,769.786845	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.451159420
21/05/19	47,792.267275	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.910374640
22/05/19	47,814.758469	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.377649530
23/05/19	47,837.260043	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.000959439	45.852939830
24/05/19	47,859.772340	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001199442	57.336249540

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
25/05/19	47,882.295750	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.827630790
26/05/19	47,882.295750	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.827630790
27/05/19	47,882.295750	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.827630790
28/05/19	47,904.829938	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.327087120
29/05/19	47,927.374523	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.001919798	91.834573920
30/05/19	47,949.930232	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.350144080
31/05/19	47,972.496684	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002400323	114.873753040
01/06/19	47,995.073930	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.405452520
02/06/19	47,995.073930	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.405452520
03/06/19	47,995.073930	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002640672	126.405452520
04/06/19	48,017.662265	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.002881078	137.945199480
05/06/19	48,040.261110	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003121543	149.493091670
06/06/19	48,062.871053	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003362065	161.049039220
07/06/19	48,085.491418	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003602644	172.613043790
08/06/19	48,108.122596	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.185158200
09/06/19	48,108.122596	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.185158200
10/06/19	48,108.122596	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.003843281	184.185158200
11/06/19	48,130.764931	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.004083976	195.765387690
12/06/19	48,153.418087	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.004324729	207.353734930
13/06/19	48,176.081681	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.004565539	218.950154310
14/06/19	48,198.756443	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.004806407	230.554700630
15/06/19	48,221.442038	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.005047333	242.167376310
16/06/19	48,221.442038	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.005047333	242.167376310
17/06/19	48,221.442038	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.005047333	242.167376310
18/06/19	48,244.138470	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	0.00000000	6.2278%	1.005288317	253.788185240
19/06/19	48,266.845695	0.57%	1.30384305	47,226.00692601	327.93739209	6.2278%	1.005529358	265.417083300
20/06/19	47,687.988894	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.431551180
21/06/19	47,687.988894	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.431551180
22/06/19	47,702.491480	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.867338450
23/06/19	47,702.491480	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.867338450

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
24/06/19	47,702.491480	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.867338450
25/06/19	47,716.997965	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.307362110
26/06/19	47,731.509654	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.000959439	45.751576040
27/06/19	47,746.024857	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001199442	57.199979480
28/06/19	47,760.544636	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.652621630
29/06/19	47,775.069332	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.109503810
30/06/19	47,775.069332	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.109503810
01/07/19	47,775.069332	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001679622	80.109503810
02/07/19	47,789.598219	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.001919798	91.570578060
03/07/19	47,804.131685	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002160032	103.035893340
04/07/19	47,818.669684	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002400323	114.505402710
05/07/19	47,833.211585	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002640672	125.979152880
06/07/19	47,847.758019	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002881078	137.457098350
07/07/19	47,847.758019	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002881078	137.457098350
08/07/19	47,847.758019	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.002881078	137.457098350
09/07/19	47,862.309422	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.003121543	148.939336390
10/07/19	47,876.865021	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.003362065	160.425770320
11/07/19	47,891.424816	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.003602644	171.916400670
12/07/19	47,905.989195	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.003843281	183.411276980
13/07/19	47,920.557819	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.004083976	194.910398650
14/07/19	47,920.557819	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.004083976	194.910398650
15/07/19	47,920.557819	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.004083976	194.910398650
16/07/19	47,935.131368	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	0.00000000	6.2278%	1.004324729	206.413769130
17/07/19	47,949.708777	0.13%	1.30384305	46,898.06953392	374.95006592	6.2278%	1.004565539	217.921337090
18/07/19	47,368.386965	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.354937640
19/07/19	47,379.939396	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.712715340
20/07/19	47,391.494328	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.073332900
21/07/19	47,391.494328	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.073332900
22/07/19	47,391.494328	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000719493	34.073332900
23/07/19	47,403.052730	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.000959439	45.436743720

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
24/07/19	47,414.613925	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001199442	56.802947510
25/07/19	47,426.177283	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001439503	68.171990690
26/07/19	47,437.743820	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001679622	79.543874500
27/07/19	47,449.313150	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001919798	90.918551230
28/07/19	47,449.313150	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001919798	90.918551230
29/07/19	47,449.313150	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.001919798	90.918551230
30/07/19	47,460.885320	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.002160032	102.296068250
31/07/19	47,472.460622	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.002400323	113.676379060
01/08/19	47,484.038086	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.002640672	125.059528620
02/08/19	47,495.619022	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.002881078	136.445473000
03/08/19	47,507.202506	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003121543	147.834304290
04/08/19	47,507.202506	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003121543	147.834304290
05/08/19	47,507.202506	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003121543	147.834304290
06/08/19	47,518.788444	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003362065	159.225927550
07/08/19	47,530.377854	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003602644	170.620346220
08/08/19	47,541.970104	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.003843281	182.017605590
09/08/19	47,553.564517	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004083976	193.417702940
10/08/19	47,565.162109	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004324729	204.820642190
11/08/19	47,565.162109	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004324729	204.820642190
12/08/19	47,565.162109	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004324729	204.820642190
13/08/19	47,576.762834	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004565539	216.226376250
14/08/19	47,588.365721	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.004806407	227.634947910
15/08/19	47,599.972127	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.005047333	239.046363510
16/08/19	47,611.580695	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.005288317	250.460616450
17/08/19	47,623.192736	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.005529358	261.877666370
18/08/19	47,623.192736	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	0.00000000	6.2278%	1.005529358	261.877666370
19/08/19	47,623.192736	0.01%	1.30384305	46,523.11946800	331.80288804	6.2278%	1.005529358	261.877666370
20/08/19	47,044.664668	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.277336380
21/08/19	47,059.822079	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.559259390
22/08/19	47,074.984754	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.845770210

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
23/08/19	47,090.151970	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.000959439	45.136822280
24/08/19	47,105.324405	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001199442	56.432417100
25/08/19	47,105.324405	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001199442	56.432417100
26/08/19	47,105.324405	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001199442	56.432417100
27/08/19	47,120.501429	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001439503	67.732601880
28/08/19	47,135.684060	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001679622	79.037379010
29/08/19	47,150.870897	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.001919798	90.346700230
30/08/19	47,166.062665	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002160032	101.660614480
31/08/19	47,181.259656	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002400323	112.979076440
01/09/19	47,181.259656	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002400323	112.979076440
02/09/19	47,181.259656	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002400323	112.979076440
03/09/19	47,196.461242	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002640672	124.302132530
04/09/19	47,211.667714	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.002881078	135.629737340
05/09/19	47,226.879507	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003121543	146.961986970
06/09/19	47,242.096188	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003362065	158.298787300
07/09/19	47,257.317759	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003602644	169.640139250
08/09/19	47,257.317759	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003602644	169.640139250
09/09/19	47,257.317759	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003602644	169.640139250
10/09/19	47,272.543929	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.003843281	180.986089500
11/09/19	47,287.775036	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004083976	192.336640120
12/09/19	47,303.011083	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004324729	203.691792010
13/09/19	47,318.252363	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004565539	215.051500560
14/09/19	47,333.498244	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004806407	226.415810750
15/09/19	47,333.498244	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004806407	226.415810750
16/09/19	47,333.498244	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.004806407	226.415810750
17/09/19	47,348.749407	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	0.00000000	6.2278%	1.005047333	237.784726690
18/09/19	47,364.005173	0.19%	1.30384305	46,191.31657996	344.77198695	6.2278%	1.005288317	249.158245950
19/09/19	46,783.646157	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.214766190
20/09/19	46,797.221555	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.433375510
21/09/19	46,810.800797	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.655828360

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
22/09/19	46,810.800797	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.655828360
23/09/19	46,810.800797	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.655828360
24/09/19	46,824.383835	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.000959439	44.882078380
25/09/19	46,837.971010	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001199442	56.112126380
26/09/19	46,851.561691	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001439503	67.346018810
27/09/19	46,865.156895	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001679622	78.583757540
28/09/19	46,878.755897	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001919798	89.825295390
29/09/19	46,878.755897	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001919798	89.825295390
30/09/19	46,878.755897	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.001919798	89.825295390
01/10/19	46,892.358746	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.002160032	101.070679540
02/10/19	46,905.965394	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.002400323	112.319863620
03/10/19	46,919.576568	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.002640672	123.572896600
04/10/19	46,933.191204	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.002881078	134.829729670
05/10/19	46,946.810073	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003121543	146.090458700
06/10/19	46,946.810073	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003121543	146.090458700
07/10/19	46,946.810073	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003121543	146.090458700
08/10/19	46,960.432745	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003362065	157.354989610
09/10/19	46,974.059218	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003602644	168.623322790
10/10/19	46,987.690220	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.003843281	179.895508060
11/10/19	47,001.324393	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004083976	191.171540800
12/10/19	47,014.963096	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004324729	202.451426770
13/10/19	47,014.963096	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004324729	202.451426770
14/10/19	47,014.963096	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004324729	202.451426770
15/10/19	47,028.605263	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004565539	213.735115430
16/10/19	47,042.251960	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	0.00000000	6.2278%	1.004806407	225.022658630
17/10/19	47,055.902510	0.11%	1.30384305	45,846.54459302	357.64889437	6.2278%	1.005047333	236.314053850
18/10/19	46,472.297025	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.140130970
19/10/19	46,482.656808	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.282581320
20/10/19	46,482.656808	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.282581320
21/10/19	46,482.656808	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.282581320

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
22/10/19	46,493.018572	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.427350660
23/10/19	46,503.382947	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.000959439	44.574392820
24/10/19	46,513.750270	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001199442	55.723708290
25/10/19	46,524.118898	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001439503	66.875341470
26/10/19	46,534.490183	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001679622	78.029293750
27/10/19	46,534.490183	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001679622	78.029293750
28/10/19	46,534.490183	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001679622	78.029293750
29/10/19	46,544.864417	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.001919798	89.185519430
30/10/19	46,555.239954	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002160032	100.344061680
31/10/19	46,565.618779	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002400323	111.504878040
01/11/19	46,575.998906	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002640672	122.668010200
02/11/19	46,586.382321	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002881078	133.833416690
03/11/19	46,586.382321	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002881078	133.833416690
04/11/19	46,586.382321	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.002881078	133.833416690
05/11/19	46,596.767422	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.003121543	145.001185730
06/11/19	46,607.155134	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.003362065	156.171227200
07/11/19	46,617.544778	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.003602644	167.343538790
08/11/19	46,627.937079	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.003843281	178.518169150
09/11/19	46,638.331698	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004083976	189.695117020
10/11/19	46,638.331698	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004083976	189.695117020
11/11/19	46,638.331698	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004083976	189.695117020
12/11/19	46,648.728294	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004324729	200.874380800
13/11/19	46,659.127500	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004565539	212.055916750
14/11/19	46,669.529024	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.004806407	223.239769790
15/11/19	46,679.933204	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.005047333	234.425941500
16/11/19	46,679.933204	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.005047333	234.425941500
17/11/19	46,679.933204	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.005047333	234.425941500
18/11/19	46,679.933204	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.005047333	234.425941500
19/11/19	46,690.338682	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	0.00000000	6.2278%	1.005288317	245.614424840
20/11/19	46,700.747449	-0.04%	1.30384305	45,488.89569865	337.52760608	6.2278%	1.005529358	256.805183710

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMI) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
21/11/19	46,119.720610	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000239773	11.055612930
22/11/19	46,133.030653	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000479604	22.114979600
23/11/19	46,146.344788	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.178100630
24/11/19	46,146.344788	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.178100630
25/11/19	46,146.344788	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000719493	33.178100630
26/11/19	46,159.662969	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.000959439	44.244930560
27/11/19	46,172.984183	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001199442	55.315468790
28/11/19	46,186.309829	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001439503	66.389763290
29/11/19	46,199.639570	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001679622	77.467814360
30/11/19	46,212.972683	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001919798	88.549575230
01/12/19	46,212.972683	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001919798	88.549575230
02/12/19	46,212.972683	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.001919798	88.549575230
03/12/19	46,226.309891	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.002160032	99.635093610
04/12/19	46,239.651149	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.002400323	110.724324020
05/12/19	46,252.995826	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.002640672	121.817311420
06/12/19	46,266.344215	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.002881078	132.914010820
07/12/19	46,279.696747	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003121543	144.014515910
08/12/19	46,279.696747	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003121543	144.014515910
09/12/19	46,279.696747	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003121543	144.014515910
10/12/19	46,293.053332	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003362065	155.118735080
11/12/19	46,306.413291	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003602644	166.226666500
12/12/19	46,319.777688	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.003843281	177.338360360
13/12/19	46,333.145507	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.004083976	188.453813400
14/12/19	46,346.517426	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.004324729	199.573028690
15/12/19	46,346.517426	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.004324729	199.573028690
16/12/19	46,346.517426	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.004324729	199.573028690
17/12/19	46,359.892720	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	0.00000000	6.2278%	1.004565539	210.695957630
18/12/19	46,373.272795	0.10%	1.30384305	45,151.36809257	372.04727308	6.2278%	1.004806407	221.822653020
19/12/19	45,801.845521	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000239773	10.979413330
20/12/19	45,824.299709	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000479604	21.966981980

DATA	PU INF R\$	IPCA Var Perc	IPCA Fator Acum (C)	VALOR NOMINAL ATUALIZ (VNa) R\$	VALOR AMORT ATUALIZ (AMi) R\$	JUROS TAXA ANUAL	JUROS Fator Acumulado (FatorJuros)	VALOR JUROS R\$
21/12/19	45,846.765097	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000719493	32.962710120
22/12/19	45,846.765097	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000719493	32.962710120
23/12/19	45,846.765097	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000719493	32.962710120
24/12/19	45,869.241306	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.000959439	43.966555780
25/12/19	45,891.728679	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001199442	54.978523280
26/12/19	45,891.728679	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001199442	54.978523280
27/12/19	45,914.226926	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001439503	65.998662130
28/12/19	45,936.736053	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001679622	77.026976270
29/12/19	45,936.736053	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001679622	77.026976270
30/12/19	45,936.736053	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001679622	77.026976270
31/12/19	45,959.256693	0.51%	1.30384305	44,779.32081949	0.00000000	6.2278%	1.001919798	88.063425090

## EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

AGE Realizada em 18/03/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 01/04/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 01/04/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 10/04/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 10/04/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 15/07/2019 | [Visualizar](#)

AGO Realizada em 30/04/2019 | [Visualizar](#)

RCA Realizada em 18/03/2019 | [Visualizar](#)

## FATOS RELEVANTES

**Não ocorreram Fatos Relevantes no ano de 2019.**

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2019)



### Relatório da Administração

Prezados Acionistas,

A Administração da TRX Securitizadora S.A. apresenta o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia em 31 de dezembro de 2019, acompanhadas do relatório do auditor independente.

A TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A., tem como objeto social, conforme seu estatuto, a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

**O Relatório da Administração, na íntegra, pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)**

---

## NOTAS EXPLICATIVAS

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2019)

# Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Reais - R\$)

## 1. Contexto operacional

A TRX Securitizadora S.A. (“Companhia”) foi constituída em 22 de janeiro de 2010.

O objeto social da Companhia é a aquisição e securitização de recebíveis imobiliários, a emissão e colocação no mercado financeiro de Certificados de Recebíveis Imobiliários ou qualquer outro título de crédito que seja compatível com suas atividades, nos termos da Lei nº 9.514/97 e outras disposições legais, bem como a realização de negócios e prestação de serviços que sejam compatíveis com as suas atividades de securitização e emissão de títulos lastreados em créditos imobiliários.

As Notas Explicativas, na íntegra, podem ser acessadas e impressas através do link: [Visualizar](#)

## DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

### CONTROLADORA

TRX SECURITIZADORA S.A R\$ - MIL							
Controladora	ATIVO	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV
1	Ativo Total	361,165	100.00%	211,019	100.00%	77,143	100.00%
1.01	Ativo Circulante	76,565	21.20%	211,019	100.00%	77,143	100.00%
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	31,855	8.82%	160,813	76.21%	27,160	35.21%
1.01.02	Aplicações Financeiras	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01.02	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.03	Contas a Receber	29,574	8.19%	25,509	12.09%	23,092	29.93%
1.01.03.01	Clientes	29,574	8.19%	25,509	12.09%	23,092	29.93%
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.04	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.05	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.06	Tributos a Recuperar	15,136	4.19%	24,697	11.70%	26,891	34.86%
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	15,136	4.19%	24,697	11.70%	26,891	34.86%
1.01.07	Despesas Antecipadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.03	Outros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02	Ativo Não Circulante	284,600	78.80%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	284,600	78.80%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04	Contas a Receber	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04.01	Clientes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04.02	Outras Contas a Receber	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.05	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.06	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.07	Tributos Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.08	Despesas Antecipadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	284,600	78.80%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.01	Créditos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	284,600	78.80%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.03	Créditos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02	Investimentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01	Participações Societárias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.03	Participações em Controladas em Conjunto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03	Imobilizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

TRX SECURITIZADORA S.A R\$ - MIL							
1.02.04	Intangível	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04.01	Intangíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04.01.01	Contrato de Concessão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	PASSIVO	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV
2	Passivo Total	361,165	100.00%	211,019	100.00%	77,143	100.00%
2.01	Passivo Circulante	121,691	33.69%	46,005	21.80%	24,802	32.15%
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.01.01	Obrigações Sociais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.02	Fornecedores	25,212	6.98%	20,654	9.79%	18,431	23.89%
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	25,212	6.98%	20,654	9.79%	18,431	23.89%
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03	Obrigações Fiscais	15,526	4.30%	11,767	5.58%	6,371	8.26%
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	15,526	4.30%	11,767	5.58%	6,371	8.26%
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	15,526	4.30%	11,767	5.58%	6,371	8.26%
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05	Outras Obrigações	80,953	22.41%	13,584	6.44%	0	0.00%
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02	Outros	80,953	22.41%	13,584	6.44%	0	0.00%
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	80,953	22.41%	13,584	6.44%	0	0.00%
2.01.05.02.03	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.04	Contas a Pagar - patrimonio separado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.05	Dividendos propostos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06	Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02	Passivo Não Circulante	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02	Outras Obrigações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

TRX SECURITIZADORA S.A R\$ - MIL							
2.02.02.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02	Outros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.01	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.02	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.03	Tributos Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04	Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06	Lucros e Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.01	Lucros a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.02	Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.03	Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03	Patrimônio Líquido	239,474	66.31%	165,014	78.20%	52,341	67.85%
2.03.01	Capital Social Realizado	150,000	41.53%	150,000	71.08%	150,000	194.44%
2.03.02	Reservas de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.02	Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.03	Alienação de Bônus de Subscrição	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.04	Opções Outorgadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.06	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.03	Reservas de Reavaliação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04	Reservas de Lucros	89,474	24.77%	15,014	7.11%	0	0.00%
2.03.04.01	Reserva Legal	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.02	Reserva Estatutária	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.03	Reserva para Contingências	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.06	Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.07	Reserva de Incentivos Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.09	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.10	Reserva de Lucros	89,474	24.77%	15,014	7.11%	0	0.00%
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0.00%	0	0.00%	-97,659	-126.59%
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.07	Ajustes Acumulados de Conversão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	335,699	100.00%	348,358	100.00%	333,678	100.00%
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.03	Resultado Bruto	335,699	100.00%	348,358	100.00%	333,678	100.00%
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-145,169	-43.24%	-186,956	-53.67%	-298,852	-89.56%
3.04.01	Despesas com Vendas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-134,166	-39.97%	-184,569	-52.98%	-292,399	-87.63%
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-11,003	-3.28%	-2,387	-0.69%	-6,453	-1.93%
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	190,530	56.76%	161,402	46.33%	34,826	10.44%

TRX SECURITIZADORA S.A R\$ - MIL							
3.06	Resultado Financeiro	-3,290	-0.98%	-778	-0.22%	-14,267	-4.28%
3.06.01	Receitas Financeiras	3,476	1.04%	2,338	0.67%	168	0.05%
3.06.02	Despesas Financeiras	-6,766	-2.02%	-3,116	-0.89%	-14,435	-4.33%
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	187,240	55.78%	160,624	46.11%	20,559	6.16%
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-45,411	-13.53%	-34,367	-9.87%	-12,581	-3.77%
3.08.01	Corrente	-45,411	-13.53%	-34,367	-9.87%	-12,581	-3.77%
3.08.02	Diferido	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	141,829	42.25%	126,257	36.24%	7,978	2.39%
3.1	Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.01	Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.02	Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	141,829	42.25%	126,257	36.24%	7,978	2.39%
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01	Lucro Básico por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01.01	ON	0,95	0.00%	0,84	0.00%	0,05	0.00%
3.99.02	Lucro Diluído por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	FLUXO DE CAIXA	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	155,642		133,653		-20,671	
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	141,829		126,257		7,978	
6.01.01.01	Lucro/(prejuízo) do exercício	141,829		126,257		7,978	
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	13,813		7,396		-28,649	
6.01.02.01	(Aumento) redução em clientes	-4,065		-2,417		-10,826	
6.01.02.02	(Aumento) redução em impostos a compensar	9,561		2,194		6,250	
6.01.02.03	(Aumento) redução em outros créditos	0		0		0	
6.01.02.04	Aumento (redução) em fornecedores	4,558		2,223		-24,495	
6.01.02.05	Aumento (redução) em impostos e contribuições a recolher	3,759		5,396		422	
6.01.03	Outros	0		0		0	
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	0		0		0	
6.02.01	Aumento em contrato de mútuo	0		0		0	
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-284,600		0		42,347	
6.03.01	Integralização de capital social	0		0		45,000	
6.03.02	Dividendos pagos aos acionistas	0		0		-2,653	
6.03.03	Creditos com controladas	-284,600		0		0	
6.04	Varição Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0		0		0	
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-128,958		133,653		21,676	
Controladora	INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS		31/12/2019		31/12/2018		31/12/2017
	Liquidez Geral		296.79%		458.69%		311.04%
	Liquidez Corrente		62.92%		458.69%		311.04%
	Endividamento Total		50.82%		27.88%		47.39%
	Endividamento Oneroso		0.00%		0.00%		0.00%
	Margem Bruta		100.00%		100.00%		100.00%
	Margem Líquida		42.25%		36.24%		2.39%
	Rentabilidade do Capital Próprio		145.25%		325.77%		17.98%

## PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2019)

### RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE - SEM RESSALVA

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis Aos acionistas e administradores da TRX Securitizadora S.A. São Paulo – SP Opinião Examinamos as demonstrações contábeis da TRX Securitizadora S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e do fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da TRX Securitizadora S.A. em 31 de dezembro de 2019, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Principais assuntos de auditoria Principais Assuntos de Auditoria (PAA) são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Receitas de serviços prestados Motivo pelo qual o assunto foi considerado um PAA Conforme descrito na nota explicativa nº 1, a principal atividade da Companhia é a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) denominados “recebíveis”, lastreados em créditos imobiliários. No âmbito de sua atividade, conduz a estruturação de operações de securitização, atrelando os recebíveis aos correspondentes CRIs. Além disso, é responsável pelo gerenciamento destes recebíveis, bem como os respectivos pagamentos dos CRIs em conexão às suas obrigações junto aos agentes fiduciários, legitimado a praticar todos os atos necessários à proteção dos direitos dos investidores. Devido a relevância desta transação para a Companhia, e o gerenciamento do reconhecimento, mensuração e adequação das operações divulgadas como informações complementares, consideramos este assunto relevante para a nossa auditoria. Esse tema foi considerado como uma área crítica e, portanto, de risco em nossa abordagem de auditoria, tendo em vista ser o processo de reconhecimento de receitas, além de área crítica e de risco, tratar-se de rubrica de significativo impacto nas demonstrações contábeis da Companhia, sendo os procedimentos de auditoria de maior complexidade, dado ao tempo envolvido na análise das operações, leitura de contratos, entre outros aspectos. Como o assunto foi tratado na auditoria das demonstrações contábeis Nossos procedimentos de auditoria, foram entre outros; (i) verificação das emissões por amostragem; (ii) recálculo dos ativos por amostragem de acordo com as premissas especificada em cada Termo de Securitização; (iii) recálculo dos valores a receber oriundos da securitização de recebíveis; (iv) conciliação contábil da carteira; e (v) inspeção da liquidação financeira e das baixas dos recebíveis. Outros assuntos Demonstrações do Valor Adicionado As Demonstrações do Valor Adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019, elaboradas sob a responsabilidade da Administração da Companhia, cuja apresentação é requerida pela legislação societária brasileira para companhias abertas e apresentadas como informação suplementar para os demais tipos de sociedade, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações contábeis da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações contábeis e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 – Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que

compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejar procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada, Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou

quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público. São Paulo, 25 de março de 2020 Thiago Kurt de Almeida Costa Brehmer CT CRC 1SP-260.164/O-4 Grant Thornton Auditores Independentes CRC 2SP-025.583/O-1

## **VENCIMENTO ANTECIPADO**

Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

## DECLARAÇÃO

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexistem situações de conflito de interesses que impeçam a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; e (v) para fins do disposto na Instrução CVM 583, na data de elaboração do presente relatório, a Simplific Pavarini, com base no organograma societário enviado pela emissora, identificou que presta/prestou serviços de agente fiduciário na(s) emissão(ões) descrita(s) abaixo:

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	13
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 68.308.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	68.308
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	15/09/2016
Data de vencimento:	17/09/2031
Taxa de Juros:	6,1533% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	15
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 5.438.662,50
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	50
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	04/05/2016
Data de vencimento:	17/12/2027
Taxa de Juros:	7,2115% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	14
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	16/06/2020
Valor da emissão:	R\$ 71.978.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	71978
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	15/04/2016
Data de vencimento:	12/12/2031
Taxa de Juros:	7,7604% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	10
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 39.120.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	117
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel, Cessão Fiduciária de recebíveis
Data de emissão:	08/12/2014
Data de vencimento:	06/12/2029
Taxa de Juros:	9,80% a.a

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	11
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 45.307.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	135
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel, Cessão Fiduciária de recebíveis
Data de emissão:	08/12/2014
Data de vencimento:	06/12/2029
Taxa de Juros:	9,80% a.a
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	8
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 45.973.330,65
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	135
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	19/09/2014
Data de vencimento:	13/12/2023
Taxa de Juros:	7,1215% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

Nota:	
-------	--

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	TRX SECURITIZADORA DE CREDITOS IMOBILIARIOS SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	1
Número da série:	7
Status:	ATIVA
Valor da emissão:	R\$ 26.674.943,25
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	75
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	15/09/2014
Data de vencimento:	06/11/2023
Taxa de Juros:	6,4770% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos Instrumentos da operação, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, Junho de 2020

**Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**  
**Agente Fiduciário**